

STUDO REGOLAMENTO

1. Oggetto

1.1 Le presenti condizioni generali di contratto (<http://www.studo.it/resources/regolamento.pdf>) disciplinano il rapporto intercorrente Scuri Massimo (pi:03348340989) e l'utente, in ordine all'utilizzazione dello spazio attrezzato messo a disposizione dell'utente per il periodo prenotato. Ai sensi degli art. 1341 e 1342 C.C. si approva specificatamente il suddetto contratto (S.E.e O.) nei punti 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10.

2. Efficacia della prenotazione

- 2.1 La prenotazione diviene valida e vincolante, tra Scuri Massimo (pi:03348340989) e l'utente, dal momento in cui viene versato il corrispettivo previsto, per il periodo richiesto, anche se non si utilizza lo spazio attrezzato prenotato, salvo che non venga data disdetta dall'utente almeno 5 giorni lavorativi prima della data scelta.
- 2.2 Qualora venga data disdetta dall'utente almeno 5 giorni lavorativi prima della data scelta, l'utente verrà rimborsato del corrispettivo versato entro 3 giorni lavorativi, tramite bonifico bancario, accredito carta di credito o accredito paypal.
- 2.3 Qualora venga data disdetta dall'utente non nel rispetto dei tempi indicati (punto 2.2) lo studio tratterà il 50% del corrispettivo versato.
- 2.4 Il restante corrispettivo (eventuali extra e servizi aggiuntivi utilizzati durante il periodo prenotato) dovrà essere versato dall'utente il giorno stesso di utilizzo dello spazio, a rimessa diretta, tramite contanti, bancomat, carta di credito. In caso di mancato pagamento il giorno di utilizzo dello spazio, verrà addebitata al restante saldo, una maggiorazione del 30% sul totale.
- 2.5. Con la sottoscrizione della prenotazione l'utente dichiara che lo spazio attrezzato prenotato soddisfa le proprie aspettative.

3. Durata di utilizzo

- 3.1 La durata di utilizzo è il tempo che intercorre dall'ora in cui viene fissata la prenotazione sino alla scadenza del tempo di utilizzo prestabilito al momento della prenotazione medesima. Qualsiasi ritardo nella riconsegna dello spazio utilizzato da parte dell'utente, comporterà l'applicazione di una tariffa (punto 10) pari per ogni ora di ritardo.
- 3.2 I locali potranno essere utilizzati esclusivamente per effettuare riprese fotografiche e/o cinematografiche e/o eventi di carattere esclusivamente privato.
- 3.3 E' fatto tassativo divieto di utilizzare gli spazi per scopi diversi da quelli per i quali questi sono stati destinati ed, in ogni caso, per svolgere attività illecite di qualsiasi tipo o natura, comprese riproduzioni fotografiche o cinematografiche in contrasto con la legge penale in vigore al momento in cui l'attività viene svolta.
- 3.4. E' altresì vietata l'introduzione nei locali, nonché l'utilizzo, di beni o strumenti la cui detenzione da parte del privato cittadino è vietata dalla legge nonché di sostanze alcoliche o psicotrope
- 3.5 L'utente dovrà rispettare tutte le norme di sicurezza antincendio, norme sanitarie, norme di tutela ambientale, le regole di funzionamento degli edifici, le attrezzature di ingegneria, le regole d'ordine pubblico.
- 3.6 Le eventuali attrezzature messe a disposizione dell'utente dovranno essere utilizzate nel rispetto delle regole di sicurezza e secondo le regole dell'arte fotografica, in modo da evitare qualsiasi danno a cose e/o persone.
- 3.7 Le attrezzature e le apparecchiature accessorie di corredo agli ambienti utilizzati dall'utente o eventuali ulteriori fornite da Scuri Massimo (pi:03348340989), vengono concesse all'utente medesimo in comodato d'uso e dovranno essere restituite nelle stesse condizioni in cui sono state date. L'utente potrà portare ed utilizzare anche proprie attrezzature di cui si assume integralmente ogni responsabilità in ordine al rispetto delle norme di sicurezza e di utilizzo.
- 3.8 In caso di guasto alle apparecchiature fornite da Scuri Massimo (pi:03348340989), che siano imputabili ad imperizia, manomissione, negligenza e/o incuria nell'uso delle stesse da parte dell'utente, Scuri Massimo (pi:

03348340989) provvederà alla sostituzione o riparazione dietro opportuno corrispettivo addebitato al cliente.

3.9 L'introduzione negli spazi attrezzati di materiali extra, necessari per creare particolari ambientazioni possono essere introdotti dall'utente, ed a proprio carico, solo previo consenso da Scuri Massimo (pi: 03348340989), ma devono essere rimossi a cura dell'utente medesimo prima dello scadere del tempo in cui egli ha a disposizione lo spazio attrezzato, in modo che al termine della prenotazione, lo stesso venga riconsegnato pulito e libero da persone e/o cose personali dell'utente.

3.9 Scuri Massimo (pi:03348340989) declina ogni responsabilità per gli oggetti asseritamente dimenticati negli spazi attrezzati occupati che non vengano più rinvenuti.

3.10 Eventuali contestazioni possono essere espresse solo ed esclusivamente nel periodo prenotato e in presenza del rappresentate legale Scuri Massimo (pi:03348340989).

4. Videosorveglianza di sicurezza

4.1 Per ragioni di sicurezza, al fine di prevenire incidenti e/o l'esercizio di attività illecite o non consentite da Scuri Massimo (pi:03348340989), così come emblematicamente descritte nelle modalità di utilizzo (al punto 2 che precede), lo spazio è munito di videocamere di sorveglianza le cui riprese vengono trattate nel rispetto delle previsioni poste a tutela della privacy. L'utente viene reso edotto della presenza di video camere di sorveglianza, della loro ubicazione e dell'angolo di ripresa delle medesime.

4.2 Le riprese delle videocamere di sorveglianza verranno conservate per il periodo di tempo concesso dalle vigenti leggi in materia.

5. Corrispettivo e cauzione

5.1 Il corrispettivo per l'utilizzo degli spazi attrezzati è stabilito in base alle tariffe prestabilite da Scuri Massimo (pi:03348340989) di cui l'utente viene reso edotto al momento della prenotazione ed allegate in seguito al punto 10.

6. Responsabilità

6.1 Il collocamento, l'installazione e/o la messa in sicurezza di beni, impianti ed attrezzature e loro accessori introdotti nello spazio, da parte dell'utente, sono a totale cura dell'utente medesimo, il quale esonera da ogni responsabilità Scuri Massimo (pi:03348340989) per danni di qualsiasi natura che gli stessi dovessero arrecare a terzi per qualsiasi causa e/o ragione. Allo stesso modo Scuri Massimo (pi:03348340989) viene espressamente esonerato da ogni responsabilità per i danni che i beni, gli impianti, le attrezzature e loro accessori utilizzati dall'utente dovessero subire durante l'uso dello spazio per ragioni e cause non imputabili alla stessa.

6.2 Scuri Massimo (pi:03348340989) declina ogni responsabilità ed in ogni caso l'utente dichiara di manlevare e tenere indenne Scuri Massimo (pi:03348340989) per i danni causati a terzi dall'utilizzo dei beni, strumenti, macchinari, apparecchi ed attrezzature utilizzati dall'utente che siano imputabili a costui.

6.3 Scuri Massimo (pi:03348340989) viene espressamente esonerato da ogni responsabilità per il ritiro, il mancato ritiro, lo smarrimento, il danneggiamento di materiali, pacchi (e il contenuto) recapitati presso lo spazio.

6.3 L'utente è altresì responsabile di qualsiasi danno cagionato alle strutture, decorazioni, arredamenti, suppellettili, impianti, attrezzature, macchinari, apparecchiature e loro accessori messi a sua disposizione da Scuri Massimo (pi:03348340989).

6.4 L'utente concede a Scuri Massimo (pi:03348340989) il consenso alla pubblicazione su canali o profili social media riferibili allo spazio attrezzato, di immagini e video realizzati durante il periodo prenotato. Scuri Massimo (pi:03348340989) viene espressamente esonerato da ogni responsabilità per la pubblicazione.

7. Divieto di attività di commercio

7.1. All'interno dell'area è esclusa ogni attività di commercio pertanto l'utente dichiara espressamente di essere stato informato che è vietata ogni qualsivoglia contrattazione al suo interno.

8. Risoluzione del contratto

8.1 Qualsiasi inadempimento alle clausole contenute nelle presenti condizioni generali di contratto nonché qualsiasi violazione alle prescrizioni di utilizzo degli spazi attrezzati come stabilito nelle clausole medesime, comporterà l'immediata risoluzione del medesimo e l'utente su richiesta di Scuri Massimo (pi:03348340989) dovrà immediatamente liberare da persone o cose lo spazio attrezzato occupato.

8.2 In caso di risoluzione del contratto Scuri Massimo (pi:03348340989) tratterà le somme ricevute al momento della prenotazione salvo il diritto al ristoro del maggior danno.

9. Foro competente e controversie

9.1 Per qualsiasi controversia inerente la stipula, l'efficacia, l'esecuzione del presente contratto ovvero relativa all'interpretazione delle clausole in esso contenute le parti dichiarano che l'unico Foro territorialmente competente è quello del Tribunale /Giudice di Pace di Milano.

Scuri Massimo.
Via Giovanni Pacini 13 20131 Milano.
pi 03348340989.
cf SCRMSM77L05G149A

10. Listino prezzi

da

30 € / ora

30 € / ora a studenti e progetti personali. 40 € / ora a clienti con partita iva.

noleggio da 9 persone in totale in su +100 €. domenica, festivo, serale dopo le ore 19 +50 €. disponibilità orari 9/24, 7 su 7 con noleggio minimo di 2 ore. prenotazione con pagamento anticipato tramite carta di credito, paypal o contanti. prezzi iva esclusa. prezzi iva esclusa

prezzi extra e consumi

ora aggiuntiva (se disponibile) maggiorazione da tariffa oraria iniziale +10 €. consumo fondale in carta al mt (dove usurato o calpestato). +12 €. utilizzo set con telo protettivo trasparente (pavimento) +20 euro. utilizzo set verniciato su vernice (pavimento, pareti) da +100. luci flash profoto d2, generatori pro 10,11, accessori da +80 €. luci continue kino flo, arri hmi, skypanel, lupo superpanel, dayled, da +80 €. stativi, c stand, wind up, bandiere, skylite, poliplat, frost, cinefoil, green screen tessuto 3x6 mt, gelatine colorate da +10 €. corpi macchina, ottiche, varie (canon, nikon, sony, ecc) da +30 €. prolunghe usb, cavi tether tools, hub usb, lettori schede da +5 €. monitor enzo cg27", atomos, odyssey da +60 €. computer (capture '23, adobe ps '23) macbook pro 16", mac pro, tavolette intuos pro da +30 €. colonna zenitale super saloon 230 + testa micrometrica 400, treppiede video 525 + testa a 2 bracci da +50. tavolo still life perspex 2x1,25, pedana girevole 360°, manichini invisibili e-commerce, macchina del vento da +40 €. vaporella + asse da stiro +40 €. deposito materiali al giorno +80 €. macchina caffè, servizio catering su richiesta. prezzi iva esclusa.